



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 22/2026

referitor la aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 215/2024 privind stabilirea destinației de locuințe de serviciu, locuințe sociale, respectiv spații, altele decât locuințe, a unor apartamente situate în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3A și nr. 3B, aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1869/142/S/09.02.2026 al Viceprimarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 1869/143/S/09.02.2026 al Serviciului agricol și fond locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 1869/257/S/24.02.2026 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne, internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Văzând solicitarea Teatrului „Tomcsa Sándor” Odorheiu Secuiesc cu nr. 4381/05.02.2026, înregistrată la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 31807/05.02.2026, cu privire la solicitarea de preluare în administrare a locuinței situat în str. Taberei nr. 3A/12, prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 215/2024 privind stabilirea destinației de locuințe de serviciu, locuințe sociale, respectiv spații, altele decât locuințe, a unor apartamente situate în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3A și nr. 3B, aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza prevederilor art. 2 lit. c), lit. d), art. 39, art. 51 ale Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit prevederile art. 20, art. 29 alin. (1) și alin. (2) din Norma metodologică de punere în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform prevederilor art. 59 și art. 61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. I. – Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 215/2024 privind stabilirea destinației de locuințe de serviciu, locuințe sociale, respectiv spații, altele decât locuințe, a unor apartamente situate în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3A și nr. 3B, aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 1 se modifică și va avea următorul conținut:

„Art. 1. – Se stabilește destinația de locuințe de serviciu a unui număr de 7 apartamente de tip garsonieră, situate în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3A, respectiv a unui număr de 10 apartamente de tip garsonieră, situate în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3B, aflate în

administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc, destinate personalului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv personalului încadrat la instituții publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

1.1. Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 215/2024 privind stabilirea destinației de locuințe de serviciu, locuințe sociale, respectiv spații, altele decât locuințe, a unor apartamente situate în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3A și nr. 3B, aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc se înlocuiește cu anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

2. Articolul 2 se modifică și va avea următorul conținut:

„Art. 2. – Se stabilește destinația de locuințe sociale, destinate pensionarilor, pentru un număr de 37 apartamente de tip garsonieră, situată în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3A, respectiv pentru un număr de 29 apartamente de tip garsonieră, situate în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3B, aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

2.1. Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 215/2024 privind stabilirea destinației de locuințe de serviciu, locuințe sociale, respectiv spații, altele decât locuințe, a unor apartamente situate în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3A și nr. 3B, aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc se înlocuiește cu anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

3. Articolul 3 se modifică și va avea următorul conținut:

„Art. 3. – Se stabilește destinația de spații altele decât locuințe, destinate asociațiilor, fundațiilor și cabinetelor medicale pentru un număr de 5 apartamente de tip garsonieră, situată în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3B, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

3.1. Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 215/2024 privind stabilirea destinației de locuințe de serviciu, locuințe sociale, respectiv spații, altele decât locuințe, a unor apartamente situate în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3A și nr. 3B, aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc se înlocuiește cu anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. II. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. III. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2), lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare cu 12 voturi pentru din cei 12 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 18 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 26 februarie 2026

Președintele de ședință,
Consilier local,
BERDE Zoltán

Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 22/2026 referitor la aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 215/2024 privind stabilirea destinației de locuințe de serviciu, locuințe sociale, respectiv spații, altele decât locuințe, a unor apartamente situate în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3A și nr. 3B, aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc

Lista locuințelor de serviciu, aflate pe strada Taberei nr. 3A și nr. 3B

<i>Nr crt.</i>	<i>Locuința</i>
1	Strada Taberei nr. 3A ap. 12
2	Strada Taberei nr. 3A ap. 41
3	Strada Taberei nr. 3A ap. 42
4	Strada Taberei nr. 3A ap. 43
5	Strada Taberei nr. 3A ap. 44
6	Strada Taberei nr. 3A ap. 46
7	Strada Taberei nr. 3A ap. 47
8	Strada Taberei nr. 3B ap. 9
9	Strada Taberei nr. 3B ap. 15
10	Strada Taberei nr. 3B ap. 27
11	Strada Taberei nr. 3B ap. 28
12	Strada Taberei nr. 3B ap. 40
13	Strada Taberei nr. 3B ap. 41
14	Strada Taberei nr. 3B ap. 42
15	Strada Taberei nr. 3B ap. 44
16	Strada Taberei nr. 3B ap. 46
17	Strada Taberei nr. 3B ap. 47



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 22/2026 referitor la aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 215/2024 privind stabilirea destinației de locuințe de serviciu, locuințe sociale, respectiv spații, altele decât locuințe, a unor apartamente situate în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3A și nr. 3B, aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc

Lista locuințelor sociale, destinate pensionarilor, aflate pe strada Taberei nr. 3A și nr. 3B

<i>Nr crt.</i>	<i>Locuința- Strada Taberei 3A</i>
1	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 1</i>
2	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 2</i>
3	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 3</i>
4	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 4</i>
5	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 5</i>
6	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 6</i>
7	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 7</i>
8	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 8</i>
9	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 9</i>
10	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 10</i>
11	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 11</i>
12	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 13</i>
13	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 14</i>
14	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 15</i>
15	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 16</i>
16	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 17</i>
17	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 18</i>
18	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 19</i>
19	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 20</i>
20	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 21</i>
21	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 22</i>
22	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 23</i>
23	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 24</i>
24	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 25</i>
25	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 26</i>
26	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 27</i>
27	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 28</i>
28	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 29</i>
29	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 30</i>
30	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 31</i>
31	<i>Strada Taberei nr. 3A ap. 32</i>

32	Strada Taberei nr. 3A ap. 33
33	Strada Taberei nr. 3A ap. 34
34	Strada Taberei nr. 3A ap. 35
35	Strada Taberei nr. 3A ap. 36
36	Strada Taberei nr. 3A ap. 37
37	Strada Taberei nr. 3A ap. 38

Nr crt.	Locuința- Strada Taberei 3B
1	Strada Taberei nr. 3B ap. 5
2	Strada Taberei nr. 3B ap. 2
3	Strada Taberei nr. 3B ap. 8
4	Strada Taberei nr. 3B ap. 10
5	Strada Taberei nr. 3B ap. 11
6	Strada Taberei nr. 3B ap. 12
7	Strada Taberei nr. 3B ap. 13
8	Strada Taberei nr. 3B ap. 14
9	Strada Taberei nr. 3B ap. 16
10	Strada Taberei nr. 3B ap. 17
11	Strada Taberei nr. 3B ap. 18
12	Strada Taberei nr. 3B ap. 19
13	Strada Taberei nr. 3B ap. 20
14	Strada Taberei nr. 3B ap. 21
15	Strada Taberei nr. 3B ap. 22
16	Strada Taberei nr. 3B ap. 23
17	Strada Taberei nr. 3B ap. 24
18	Strada Taberei nr. 3B ap. 25
19	Strada Taberei nr. 3B ap. 26
20	Strada Taberei nr. 3B ap. 29
21	Strada Taberei nr. 3B ap. 30
22	Strada Taberei nr. 3B ap. 32
23	Strada Taberei nr. 3B ap. 33
24	Strada Taberei nr. 3B ap. 34
25	Strada Taberei nr. 3B ap. 35
26	Strada Taberei nr. 3B ap. 36
27	Strada Taberei nr. 3B ap. 37
28	Strada Taberei nr. 3B ap. 38
29	Strada Taberei nr. 3B ap. 39



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 22/2026 referitor la aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 215/2024 privind stabilirea destinației de locuințe de serviciu, locuințe sociale, respectiv spații, altele decât locuințe, a unor apartamente situate în Odorheiu Secuiesc, str. Taberei nr. 3A și nr. 3B, aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc

Lista de spații cu alte destinație decât locuințe, aflate pe strada Taberei nr. 3B

<i>Nr crt.</i>	<i>Locuința</i>
<i>1</i>	<i>Strada Taberei nr. 3B ap. 1</i>
<i>2</i>	<i>Strada Taberei nr. 3B ap. 3</i>
<i>3</i>	<i>Strada Taberei nr. 3B ap. 4</i>
<i>4</i>	<i>Strada Taberei nr. 3B ap. 6</i>
<i>5</i>	<i>Strada Taberei nr. 3B ap. 7</i>
